

Altersgerechtes Wohnen in Spiez

Die total 36 Seniorenwohnungen der Krone Spiez befinden sich an zentraler Lage am Kronenplatz, nur wenige Gehminuten von Bahnhof und Bushaltestellen entfernt. Aber auch die Bucht, der Spiezberg und die zahlreichen Einkaufs- und Dienstleistungsgeschäfte sind in wenigen Schritten erreichbar. Drei der insgesamt vier Gebäude sind 2006 neu erstellt worden. Beim vierten Bau handelt es sich um das ehemalige Hotel Krone. Hier befindet sich nebst den Seniorenwohnungen auch das völlig neu gestaltete Restaurant Krone.

Die exklusive Lage mitten im Zentrum von Spiez bietet den Mieterinnen und Mietern eine überdurchschnittlich hohe Wohnqualität. Die meisten Wohnungen haben zudem Sicht auf Schloss, Berge und See.

HINDERNISFREIE UND ROLLSTUHLGÄNGIGE WOHNEINHEITEN

6 Wohnungen à 1½ Zimmer, 29 Wohnungen à 2½ Zimmer,
1 Wohnung à 3½ Zimmer

HINDERNISFREIE UND ROLLSTUHLGÄNGIGE NEBENRÄUME

Eigener Gartensitzplatz oder Balkon, Kellerabteil, Lifte, Gemeinschaftsraum, Autoeinstellhallenplatz auf Wunsch.

ALLGEMEINER RAUMBESCHRIEB

Sämtliche Wohnungen sind unmöbliert und mit einem automatischen Brandmelder ausgerüstet.

DER WOHNRAUM IN KÜRZE

Eingang, Wohnen, Essen, Zimmer:

Parkett, Garderobenschrank, Gegensprechanlage, Telefon- und Fernsehanschlüsse, Notrufanlage

Balkon: Rutschfester Bodenbelag, Sonnenstore

Küche: Parkett, Küchenabdeckung aus Granit, kunstharzbelegte Fronten, Chromstahl-Spülbecken, Glaskeramik-Kochherd mit Backofen, Spülmaschine, Dampfabzug, Kühlschrank mit Gefrierfach

WC/Dusche: Feinsteinzeugplatten, WC + Lavabo aus Keramik, bodenebene Duschwanne mit Duschvorhang, Haltegriffe

Lifte: Kabinengrösse Neubauten: 1.10 x 2.10 m, rollstuhlgängig und bahrentauglich; Kabinengrösse Gebäude «alte» Krone: 1.20 x 1.25 m

Waschküche: In den drei Neubauten ist je eine Waschküche mit Waschmaschine, Wäschetrockner, Ausgussbecken und Wäscheleinen vorhanden

Aussicht von der Krone Spiez auf Sigriswiler Rothorn, Niederhorn, Schloss, Bucht und Thunersee



RESTAURANT KRONE

Das altherwürdige Restaurant Krone lebt dank einem innovativen Konzept neu auf. Das Restaurant ist von allen Seniorenwohnungen bequem mittels Lift und gedecktem Zugang erreichbar.

STANDARD-DIENSTLEISTUNGEN

Ziel ist, dass die Unterstützung des Krankenhauses Spiez als Betreiberin der Seniorenwohnungen primär «Hilfe zur Selbsthilfe» ist. Folgende Standard-Dienstleistungen sind in der monatlichen Dienstleistungspauschale inbegriffen:

- 24-Stunden-Notrufsystem
- Kontaktperson
- regelmässige Mieterinformationen
- Anlässe/Veranstaltungen
- Hauswartung/Technische Unterstützung
- Fensterreinigung 1x pro Jahr
- kleinere Besorgungen bei Abwesenheit der Mieter (Briefkasten, Pflanzen, Haustiere etc.)
- Restaurant Krone und Cafeteria Krankenhaus Spiez: 10% Rabatt
- Telefonzentrale/Auskunftsdienst
- Gemeinschaftsraum

RICHTPREISMIETEN

(Stand Frühling 2012)

Zimmer	Fläche	*Miete in CHF
1½	39 m ²	1100 - 1150
2½	58 m ²	1450 - 1500
2½	78 m ²	2075

*exkl. Nebenkosten, exkl. Standard-Dienstleistungen

WEITERE DIENSTLEISTUNGEN

Folgende Dienstleistungen des Krankenhauses Spiez stehen den Bewohnerinnen und Bewohnern der Krone Spiez gegen separate Entschädigung zur Verfügung:

- Hilfsmittel, Krankenmobilen und Pflegeleistungen
- Fitness für Senioren



Gesamtsituation mit dem Restaurant Krone (links) und den drei Neubauten (Häuser 1 bis 3)



Grundrisse von Wohnebenen, repräsentativ für alle Häuser. Nicht abgebildet sind die Etagen mit den 3½-Zimmer-Wohnungen

- Podologie, Coiffure
- Physiotherapie (auf ärztliche Verordnung)
- Unterstützung und Beratung
- Cafeteria und Partydienst
- Wäscherei/Näherei
- Hauswirtschaft
- Grünes aus dem Garten
- kulturelles Angebot

WEITERE AUSKÜNFTE

Seniorenwohnen Krone
 Asylstrasse 19, 3700 Spiez
 Telefon 033 655 40 40
 Telefax 033 655 47 47
www.krone-spiez.ch
mail.spiez@vereinokh.ch



Seniorenwohnen Krone Spiez | Asylstrasse 19 | 3700 Spiez
 Telefon 033 655 40 40 | Telefax 033 655 47 47
mail.spiez@vereinokh.ch | www.krone-spiez.ch